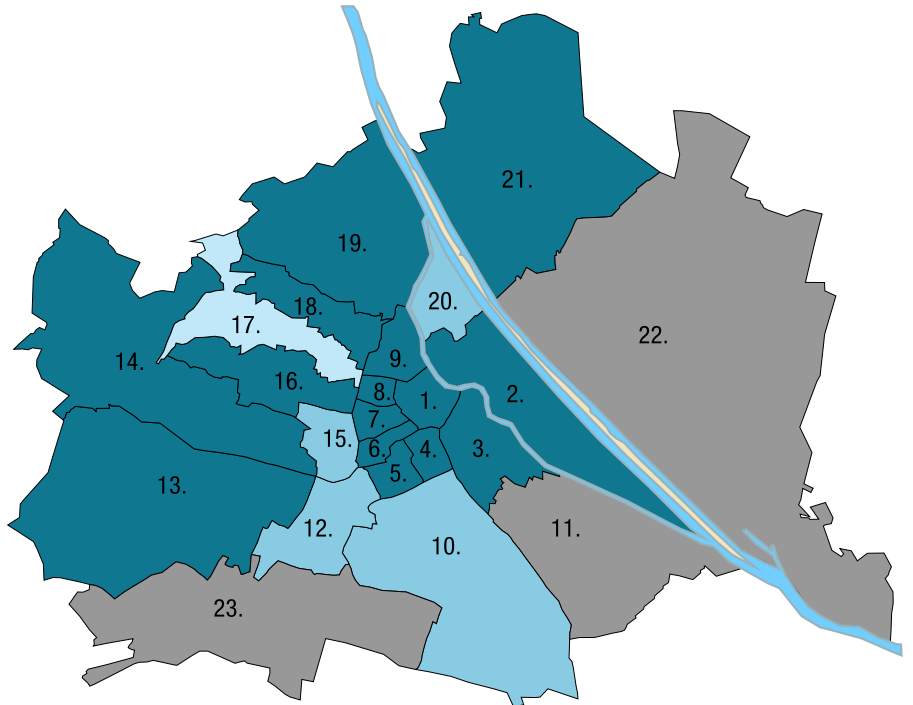


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	23,53	20,85	23,73	23,09
2., Leopoldstadt	20,46	20,26	17,88	19,97
3., Landstraße	17,65	16,15	19,16	17,78
4., Wieden	17,70	15,80	19,07	17,91
5., Margareten	16,96	20,17	k.A.	18,92
6., Mariahilf	k.A.	16,61	20,36	18,51
7., Neubau	19,17	19,50	18,42	18,75
8., Josefstadt	46,33	22,90	18,65	36,53
9., Alsergrund	18,52	19,29	21,15	19,88
10., Favoriten	13,88	k.A.	k.A.	14,13
11., Simmering	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
12., Meidling	15,78	k.A.	k.A.	14,29
13., Hietzing	k.A.	16,04	16,04	15,79
14., Penzing	15,66	k.A.	k.A.	17,18
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	14,12	k.A.	k.A.	14,65
16., Ottakring	20,85	k.A.	k.A.	20,12
17., Hernals	13,31	k.A.	k.A.	13,31
18., Währing	k.A.	16,79	k.A.	18,19
19., Döbling	16,95	k.A.	23,22	19,75
20., Brigittenau	14,95	k.A.	k.A.	14,78
21., Floridsdorf	k.A.	k.A.	k.A.	15,89
22., Donaustadt	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
23., Liesing	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Gesamtanzahl der Objekte: 427

Datenbasis: Oktober 2024

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DERSTANDARD**

